



FlexNieuws

december 2017

EINDEJAARSACTUALITEITEN 2017 / 2018

INKOMSTENBELASTING

Vooraf ingevulde aangifte Belastingdienst (VIA)

Vanaf belastingjaar 2016 zijn wij begonnen met het gebruikmaken van de vooraf ingevulde aangifte inkomstenbelasting (VIA) voor particulieren. Op deze wijze hebben wij inzage in de gegevens welke bij de Belastingdienst bekend zijn en kunnen wij deze controleren, corrigeren en aanvullen met de overige van toepassing zijnde gegevens. Vanaf 2017 willen wij ook voor de ondernemers en DGA's deze vooraf ingevulde aangifte aanvragen. Nadat wij de aanvraag hebben ingediend, zult u persoonlijk een activeringscode ontvangen van de Belastingdienst, welke code wij binnen ons eigen aangiftepakket dienen te activeren. **Wij verzoeken u dan ook deze activeringscode na ontvangst direct aan ons te doen toekomen.**

Verminder inkomstenbelasting door investeringsaftrek

Bij investeringen in bedrijfsmiddelen zijn er verschillende mogelijkheden om een deel van de investering terug te krijgen via de kleinschaligheidsinvesteringsaftrek (KIA), de energie-investeringsaftrek (EIA) en/of de milieu-investeringsaftrek (MIA). Voor de KIA mag het totale investeringsbedrag niet lager zijn dan € 2.300 en niet hoger zijn dan €312.176. Bij een investering tussen € 56.1924 en € 104.059 is de KIA het hoogst, namelijk een vast bedrag van €15.734 (cijfers 2017).

De MIA is 13,5%, 27% of 36% (afhankelijk van de soort milieu-investering en boven het drempelbedrag van €2.500). De EIA is nu 55% van het bedrag aan energie-investeringen (boven het drempelbedrag van €2.500 en tot een bepaald maximum).

Laag uurtarief zzp'er

Een zzp'er die langer dan 3 maanden voor een opdrachtgever werkt tegen een uurtarief tussen de € 15 en € 18 per uur (of lager!), zal niet meer als zelfstandig ondernemer worden aangemerkt en door de Belastingdienst worden behandeld als werknemer. Dit kan voor de opdrachtgever grote gevolgen hebben met betrekking tot de af te dragen sociale lasten en mogelijk pensioenlasten. Overigens is dit voorstel nog niet definitief aangenomen.

Banksparen	38%
Anders	32%
Beleggingslijfrente	31%



Zzp'er en opdrachtgevers

De laatste jaren is er veel te doen geweest over het inlenen van de zzp'er door opdrachtgevers. Hiertoe werd enkele keren nieuwe wetgeving aangekondigd, met als laatste de Wet DBA. Hierover hebben wij u al enkele malen geïnformeerd. De Wet DBA is uitgesteld tot 1 juli 2018, maar inmiddels heeft het nieuwe kabinet al aangegeven dat de wet zal worden vervangen. Vanzelfsprekend houden wij u op de hoogte van de ontwikkelingen welke hierin zullen plaatsvinden.

Arbeidsongeschiktheid en pensioen

Wij blijven u attenderen op het feit dat het voor de meeste ondernemers belangrijk is om goed te kijken naar de risico's van arbeidsongeschiktheid en het reserveren van pensioenreserves. Mocht u hierover nader advies wensen, neem dan gerust contact met ons op. Vanzelfsprekend kunt u dit ook doen met uw verzekeringsadviseur.



Vorkom belastingrente door voorlopige aanslag aan te vragen

Wie verwacht (meer) belasting te moeten betalen over 2017 of 2018, kan verzoeken om een voorlopige aanslag op te leggen of een verzoek doen om de voorlopige aanslag te herzien. Is een dergelijk verzoek ingediend voor 1 mei 2018, dan is geen belastingrente verschuldigd als de (nadere) voorlopige aanslag conform het verzoek wordt opgelegd. De belastingrente (= rente die u verschuldigd bent over de achteraf betaalde belasting) bedraagt voor de inkomstenbelasting thans maar liefst 4%.

Voldoe aan het uren criterium voor ondernemersfaciliteiten

Voor de zelfstandigenaftrek, de speur- en ontwikkelingsaftrek, de meewerkaftrek en de oudedagsreserve geldt een uren criterium. Minimaal 1.225 uren moeten in een kalenderjaar zijn besteed aan de onderneming en ook nog eens minimaal 50% van de totaal gewerkte uren.

Voor startende ondernemers geldt een soepeler uren criterium doordat de 50%-eis niet geldt. Startende ondernemers met een arbeidsongeschiktheidsuitkering hebben genoeg aan 800 ondernemingsuren om te voldoen aan het uren criterium.

Deeltijdondernemers, die naast hun onderneming een dienstbetrekking hebben, zullen doorgaans niet kunnen voldoen aan het uren criterium. Rechtbank Den Haag heeft beslist dat de reistijd die is gemaakt voor de dienstbetrekking, niet meetelt voor de uren die voor de dienstbetrekking worden gemaakt, maar Hof Den Haag besliste daarna dat die uren wel meetellen. De Hoge Raad moet hier nog over beslissen. Deeltijdondernemers kunnen zich voorlopig op het standpunt stellen dat de reistijd van de dienstbetrekking niet meetelt voor de uren van de dienstbetrekking. Hierdoor zullen zij iets gemakkelijker kunnen voldoen aan het uren criterium.

Ondernemers die twee jaar achter elkaar niet voldoen aan het uren criterium, moeten de oudedagsreserve belast laten afnemen met het bedrag van de oudedagsreserve dat hoger is dan het ondernemingsvermogen.

Sparen in de B.V.

Aangezien de tarieven in box 3 – volgens de huidige belastingplannen – voor de hogere vermogens per 1 januari 2018 zullen stijgen, kan het voordelig zijn om bij een behoorlijk privévermogen dit onder te gaan brengen in een zogenaamde Spaar-B.V. In dat geval stalt u uw privévermogen in de B.V. tegen uitgifte van aandelenkapitaal of agio (hogere storting op aandelen). Door deze verschuiving vervalt het vermogen in box 3 en is er ook geen sprake van de terbeschikkingstellingsregeling binnen box 1. Een dergelijke constructie kan vanaf ruim € 400.000 aan vermogen (buiten de eigen woning) interessant zijn. Bestaat uw vermogen uit beleggingen of heeft u op andere wijze een behoorlijk rendement op uw vermogen, dan is een Spaar-B.V. al veel minder interessant. Daarnaast moet u een goed gevoel hebben bij het starten van een B.V. Deze brengt ook de nodige verplichte zaken met zich mee zoals het opstellen van jaarstukken ten behoeve van de Kamer van Koophandel (wordt zichtbaar voor derden) en het doen van aangifte vennootschapsbelasting. Deze werkzaamheden brengen vanzelfsprekend ook kosten met zich mee.



Wijzigingen eigen woning

De regeling dat belastingplichtigen zonder of met een kleine hypotheek geen belasting hoeven te betalen (Wet Hillen) gaat verdwijnen. Deze regeling wordt vanaf 2019 geleidelijk – in 30 jaar – afgebouwd. Het nadeel voor belastingplichtigen bedraagt enkele tientallen euro's per jaar.

Ook het hoogste belastingtarief waartegen de negatieve inkomsten uit eigen woning aftrekbaar waren, wordt versneld afgebouwd. Dit van een maximum van 49,5% in 2018 tot nog slechts 37% in 2023. Denk hier ook aan bij de aanvraag van een voorlopige (negatieve) aanslag de komende jaren. Het belastingvoordeel zal jaarlijks verder afnemen.

Trek boeterente af als rente van eigenwoningsschuld

Boeterente is verschuldigd als de hypotheek wordt omgezet/afgelost terwijl de rentevaste periode nog niet is verstreken. Boeterente kan worden aangemerkt als rente van een eigenwoningsschuld. Dit was al mogelijk op grond van een beleidsbesluit van 27 november 2015 en is vanaf 2017 bij wet geregeld.

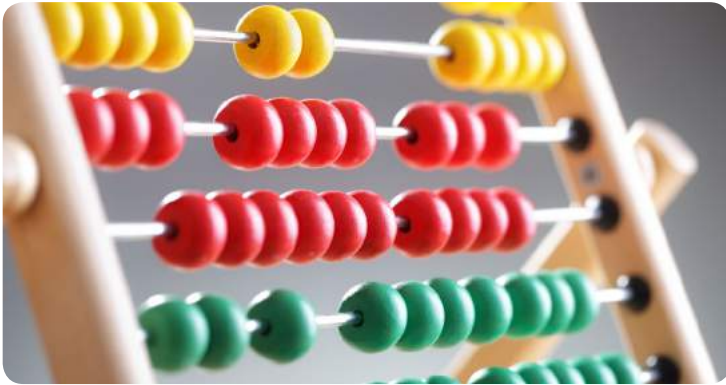
Alleen nog renteaftrek over restschuld als deze uiterlijk in 2017 ontstaat

Voor een onder water staande eigen woning die is verkocht, bestaat sinds 2013 de mogelijkheid om de rente op een restschuld in aftrek te brengen. Het gaat om restschulden die zijn ontstaan van 29 oktober 2012 tot en met 31 december 2017. De regeling is zowel van toepassing indien een nieuwe woning wordt gekocht als wanneer de eigenwoningregeling wordt beëindigd omdat bijvoorbeeld een woning wordt gehuurd. De rente over de restschuld is maximaal vijftien jaar aftrekbaar.

Dien middelingsverzoek in bij sterk wisselend inkomen

Als de hoogte van de belastbare inkomens in box 1 (werk en woning) over drie opeenvolgende jaren sterk heeft gewisseld, kan aanspraak bestaan op een middelingsteruggave. Dit houdt in dat het inkomen van drie jaren in gelijke delen over die jaren wordt verdeeld. Voorwaarde voor middeling is dat de aanslagen over de desbetreffende drie jaren definitief zijn opgelegd en onherroepelijk zijn geworden. Elk te middelen jaar mag slechts één keer in een middelingsverzoek zijn begrepen. Het loont om vooraf het verzoek voor een middelingsteruggave goed door te rekenen om de meest gunstige jaren te bepalen voor het middelingsverzoek.

Het bedrag van de teruggave moet hoger zijn dan een bepaalde drempel (2017: € 545). Wij zullen dit voor u bewaken.



Vrijstelling box 3 vermogen

De vrijstelling in box 3 gaat vanaf 1 januari 2018 omhoog van €25.000 naar €30.000. De totale vrijstelling voor fiscaal partners bedraagt vanaf 2018 dus €60.000.

Aanvragen of wijzigen toeslagen

Indien er wijzigingen ontstaan in de hoogte van uw inkomen of financiële situatie, checkt u dan ook meteen of u eventueel recht heeft op toeslagen, dan wel dat u de toeslagen dient aan te passen om terugbetaling te voorkomen. Het gaat hier met name om de zorgtoeslag, kindgebonden budget en huurtoeslag.

Let op: indien uw kinderen 18 jaar worden, dan hebben zij ook recht op zorgtoeslag. Vraag deze tijdig aan, anders bent u deze tegemoetkoming kwijt.

Ook de kinderopvangtoeslag moet u goed in de gaten houden als uw inkomen, situatie of het aantal uren opvang verandert.



VENNOOTSCHAPSBELASTING

Voorkom belastingrente vennootschapsbelasting

Indien u een aanslag vennootschapsbelasting opgelegd krijgt na 1 juli 2018 voor de verschuldigde vennootschapsbelasting over het jaar 2017, dan wordt er over het verschuldigde bedrag maar liefst 8% rente per jaar berekend. U kunt deze hoge rentelast voorkomen door de aangifte vennootschapsbelasting 2017 vóór 1 juni 2018 in te leveren, dan wel alvast een aangepaste voorlopige aanslag over 2017 aan te vragen vóór 1 juni 2018.

Maak gebruik van fiscaal geruisloze afstempeling van pensioen in eigen beheer

Vanaf 1 juli 2017 is de mogelijkheid voor DGA's om fiscaal gefaciliteerd pensioen in eigen beheer (PEB) op te bouwen vervallen. Vanaf die datum kan niet meer worden gedoteerd aan het PEB. De aanspraken worden nog wel geïndexeerd, als dit is toegezegd. De commerciële waarde van de pensioenverplichting kan fiscaal geruisloos, dus zonder vennootschaps- of loonbelasting en revisierente te betalen, worden afgestempeld tot de fiscale (balans)waarde en vervolgens door de DGA worden afgekocht (afkoopvariant) of omgezet in een oudedagsverplichting (spaarvariant).

De afkoopvariant heeft als voordeel dat aan de DGA een korting wordt verleend op de grondslag voor de loonbelasting. Die korting geldt alleen in 2017, 2018 en 2019.

De spaarvariant heeft als voordeel dat de (afgestempelde) waarde in de onderneming blijft en de DGA een aanspraak voor de oude dag houdt.

Als de oudedagsverplichting niet wordt omgezet in een lijfrenteproduct, moet het gereserveerde bedrag vanaf de AOW-gerechtigde leeftijd door het pensioenlichaam gedurende 20 jaar gelijkmatig worden uitgekeerd aan de DGA. De uitkeringen kunnen ook tot vijf jaar eerder ingaan. Dan wordt de periode van 20 jaar vermeerderd met het aantal jaren dat de uitkeringen eerder ingaan.

Profiteer van verlaging tariefschijven vennootschapsbelasting

De aankondiging eind 2016 dat de tariefschijven binnen de vennootschapsbelasting uitgebreid zouden worden, heeft geen doorgang gevonden. Daarentegen worden vanaf 2019 stapsgewijs de tarieven van de vennootschapsbelasting (nu 20% tot €200.000; c.q. 25% boven de €200.000 winst) nu verminderd tot 16% c.q. 21% in 2021. Om optimaal te profiteren van deze tariefsverlagingen, kan het lonen om winst uit te stellen of eerder verliezen te nemen. Dit is uiteraard alleen aantrekkelijk als wordt verwacht dat de winst uitkomt rond de genoemde tariefgrenzen.

Vermindering vennootschapsbelasting door investeringsaftrek

Wij verwijzen u hierbij naar de tekst onder het kopje "inkomstenbelasting" binnen deze eindejaarsactualiteiten.

Tarieven box 2 (dividend)

De voordelen uit aanmerkelijk belang (5% of meer aandelenbezit in een besloten vennootschap), zoals onder andere een dividenduitkering, worden nu belast tegen 25% in box 2 voor de inkomstenbelasting. Vanaf 2021 zal dit tarief worden verhoogd naar 28,5%. Wij zullen u te zijner tijd hierover nader informeren.

Voorkom verdamming van verliezen uit 2008

Onbenutte verliezen uit 2008 en eerdere jaren zijn na 31 december 2017 verdampt. Door tijdig actie te ondernemen, is verrekening van (een deel van) de verliezen in 2017 wellicht toch nog mogelijk, bijvoorbeeld door stille reserves in bedrijfsmiddelen en/of activiteiten (goodwill) te realiseren.

OMZETBELASTING

Vraag btw over facturen van niet-betalende debiteuren terug in aangifte

Btw die al is afgedragen maar niet (meer) kan worden geïnd van de debiteur, kan bij de Belastingdienst worden teruggevraagd. Vanaf 2017 kan dat via de periodieke aangifte en hoeft geen afzonderlijk teruggaafverzoek te worden ingediend. De oninbaarheid van de vordering wordt verondersteld op het moment dat de vordering één jaar na de opeisbaarheid nog niet is betaald.



Neem btw over privégebruik auto op in laatste aangifte

Als de auto van de zaak ook privé wordt gebruikt, moet de btw over het privégebruik in de laatste btw-aangifte van het jaar worden aangegeven. Het privégebruik auto is voor de btw als fictieve dienst belast naar het werkelijke privégebruik van de auto. Als uit de administratie niet blijkt in hoeverre de auto voor privédoeleinden is gebruikt, is het ook toegestaan om 2,7% van de catalogusprijs van de auto (dat is de prijs inclusief btw en bpm) als privégebruik voor de btw in aanmerking te nemen. Als het werkelijke privégebruik lager is, mag de btw worden gecorrigeerd over dit lagere bedrag.

Is een auto vanaf het jaar van ingebruikneming vijf jaren in de onderneming gebruikt en behoort de auto tot het bedrijfsvermogen van de ondernemer, dan mag een bijtelling van 1,5% worden gehanteerd. Ook als bij de aanschaf van de auto geen btw in aftrek is gebracht, mag voor de berekening van de btw over het privégebruik worden uitgegaan van deze 1,5%.



Pas kleine ondernemersregeling toe bij een laag btw bedrag

Ondernemers die op jaarbasis maximaal €1.883 aan btw (na aftrek van voorbelasting) zijn verschuldigd, komen in aanmerking voor de kleine ondernemersregeling. In dat geval hoeft de ondernemer een deel van de btw niet te voldoen. Er geldt zelfs een vermindering van 100% als de ondernemer op jaarbasis niet meer dan €1.345 aan btw is verschuldigd. Het btw-voordeel moet wel bij de winst van de ondernemer worden geteld.

De kleine ondernemersregeling geldt niet voor rechtspersonen.

LOONBELASTING

Maak gebruik van extra kwartaal om te stoppen met pensioen in eigen beheer

Zoals door ons in eerdere mailingen aangegeven vervalt vanaf 1 juli 2017 de mogelijkheid voor DGA's om fiscaal gefaciliteerd pensioen in eigen beheer (PEB) op te bouwen.

Vanaf 1 januari 2017 is het mogelijk om het pensioen fiscaal vriendelijk af te kopen, om te zetten in een oudedagsverplichting of het PEB te "bevriezen". Zorg dat uw keuze in 2017 is gemaakt en meld dit via het daarvoor door de Belastingdienst beschikbaar gestelde informatieformulier (bij afkoop of omzetting in een oudedagsverplichting).

Koop als DGA pensioen in eigen beheer fiscaal vriendelijk af

De commerciële waarde van de pensioenverplichting kan fiscaal geruisloos worden afgestempeld tot de fiscale (balans)waarde en vervolgens door de DGA - met een korting op de grondslag voor de loonbelasting - worden afgekocht.

De korting bij afkoop is alleen van toepassing in 2017, 2018 en 2019 en neemt per jaar af: van 34,5% in 2017 naar 25% in 2018 tot 19,5% in 2019. Afkoop is fiscaal dus het gunstigste in 2017.

De (ex-)partner moet toestemming geven voor de afkoop. In plaats van afkoop kan het (afgestempelde) pensioen ook worden omgezet in een oudedagsverplichting.

Wilt u nog afkopen met 34,5% korting, zorg dan dat deze afkoop wordt verwerkt in de aangifte loonheffing december 2017 en de verschuldigde loonheffing wordt afgedragen vóór 31 januari 2018.



Pas gerichte WKR-vrijstelling(en) toe

Binnen de werkkostenregeling (WKR) bestaan gerichte vrijstellingen voor een aantal vergoedingen en verstrekkingen in het kader van de dienstbetrekking. Dit betreft vervoer (tot maximaal €0,19 per kilometer), tijdelijke verblijfskosten, cursussen, congressen e.d., studie- en opleidingskosten en outplacement (waaronder vakliteratuur en inschrijvingskosten beroepsregister), maaltijden bij overwerk, koopavonden en dienstreizen, verhuiskosten en extraterritoriale kosten, gereedschappen, computers, mobiele communicatiemiddelen en dergelijke apparatuur (waaronder tablets, zoals iPads), bepaalde voorzieningen die (gedeeltelijk) op de werkplek worden ge- of verbruikt en personeelskortingen op producten.

Benut de vrije ruimte voor onbelaste vergoedingen en verstrekkingen

Tot maximaal 1,2% van de fiscale loonsom zijn vergoedingen en verstrekkingen onbelast. Benut deze vrije ruimte optimaal. Het aanwijzen van onbelaste vergoedingen en verstrekkingen moet gebruikelijk zijn. Dit houdt in dat het gebruikelijk moet zijn dat werknemers deze belastingvrij krijgen en dat de werkgever de loonbelasting via eindheffing voor zijn rekening neemt.

De gerichte vrijstellingen gaan niet ten koste van de vrije ruimte van 1,2% van de loonsom, maar dan moet wel worden voldaan aan alle daarvoor geldende voorwaarden.

Een eventueel bovenmatig deel van de gerichte vrijstellingen kan worden ondergebracht in de vrije ruimte, zodat deze vergoedingen en verstrekkingen toch onbelast kunnen blijven.

Maak gebruik van één van de regelingen om bijtelling voor bestelauto te voorkomen

Voor bestelauto's bestaan diverse regelingen die ervoor zorgen dat geen bijtelling in aanmerking hoeft te worden genomen. Zowel de werkgever als de werknemer moet hierbij verschillende voorwaarden in acht nemen.

1. Maximaal 500 km privé rijden: vereenvoudigde rittenadministratie.
2. Verklaring uitsluitend zakelijk gebruik: geen privékilometers rijden, zodat een rittenregistratie niet nodig is.
3. De bestelauto is nagenoeg uitsluitend geschikt voor het vervoer van goederen.
4. Doorlopend afwisselend gebruik door verschillende bestuurders: de werkgever betaalt € 300 per jaar per auto aan loonbelasting.
5. Schriftelijk verbod op privégebruik of verbod om bestelauto mee naar huis te nemen met daaraan gekoppeld een boetebepaling. De werkgever moet toezicht uitoefenen op het naleven van het verbod en de verbodsbepaling moet worden opgenomen in de loonadministratie.

Als een beroep wordt gedaan op optie 3, dan is het aan te raden om met de Belastingdienst te overleggen of een bepaalde bestelauto nagenoeg uitsluitend geschikt is voor het vervoer van goederen. Hierover is inmiddels veel rechtspraak verschenen.

De Verklaring uitsluitend zakelijk gebruik (optie 2) bestelauto moet worden ingetrokken voordat die bestelauto voor privédoeleinden wordt gebruikt. Gebeurt dit niet, dan is sprake van een overtreding, waarvoor (in 2017) een vergrijpboete van maximaal € 5.278 kan worden opgelegd (of 100% van de belasting over de bijtelling voor het privégebruik als dit minder is).



ERF- EN SCHENKBELASTING

Maak in 2017 gebruik van ruimere schenkingsvrijstelling eigen woning

Vanaf 1 januari 2017 mag iedereen tussen 18 en 40 jaar per schenker eenmalig een schenking van € 100.000 van of voor een eigen woning vrijgesteld van schenkbelasting ontvangen. Deze vrijstelling is eenmalig, maar het is mogelijk om deze verspreid over drie achtereenvolgende kalenderjaren te benutten. In verband met deze spreiding wordt de termijn voor het opleggen van de aanslag met twee jaar verlengd tot vijf jaar. De schenking moet worden gebruikt voor de aankoop of verbouwing van een eigen woning, de afkoop van rechten van erfpacht, opstal of beklemming met betrekking tot die woning of voor de aflossing van de eigenwoningschuld of een restschuld van de vervreemde eigen woning. Ook een schenking van een eigen woning valt onder deze vrijstelling.

Wie al (gedeeltelijk) gebruik heeft gemaakt van de tussen 1 oktober 2013 en 1 januari 2015 eenmalig verhoogde schenkingsvrijstelling van € 100.000 voor een eigen woning, komt niet meer in aanmerking voor de vanaf 2017 geldende verhoogde vrijstelling.

Het heeft niet altijd zin om te wachten met een schenking voor de eigen woning tot 2017. Uitstel tot dat jaar kan bijvoorbeeld te laat zijn als de beoogde begiftigde inmiddels bijna 40 jaar oud is.



Pas in 2017 nogmaals schenkingsvrijstelling eigen woning toe

Ouders die in 2015 of 2016 een schenking aan hun kind(eren) hebben gedaan voor de eigen woning waarbij een hoge vrijstelling is toegepast, kunnen ook de vanaf 2017 geldende ruimere schenkingsvrijstelling voor de eigen woning toepassen. Als maximum geldt dan niet het voor 2017 geldende bedrag van €100.000 maar het verschil tussen €100.000 en de hoge vrijstelling van €53.016 (die in 2016 geldt voor schenkingen voor een dure studie van een kind of voor een eigen woning en vanaf 2017 alleen nog maar voor een dure studie). Het maximum komt daarmee uit op €46.984 (2017).

Deze overgangsregeling geldt alleen voor de jaren 2017 en 2018.



Bespaar erfbelasting én inkomstenbelasting door bij leven te schenken

Door tijdens het leven (periodiek) te schenken aan de erfgenamen kan een aanzienlijke besparing van erf- en/of schenkbelasting worden behaald. Schenkingen verlagen de toekomstige nalatenschap zodat bij het overlijden minder erfbelasting is verschuldigd. Omdat de schenking het inkomen in box 3 verlaagt, levert een schenking bij de schenker bovendien een besparing van de inkomstenbelasting in box 3 op. Bij de begiftigden valt het geschonken vermogen wél in box 3.

Doe tijdig aangifte bij schenking boven vrijstelling(en)

Als in 2017 meer is geschonken dan de vrijstelling(en), moet vóór 1 maart 2018 aangifte schenkbelasting worden gedaan. Is gebruikgemaakt van de verhoogde vrijstellingen, dan moet dat in de aangifte of in de vorm van een brief worden aangegeven. De Belastingdienst moet immers weten of, en zo ja, voor welk bedrag de schenkingsvrijstelling is benut.

Voorkom dat een kind een eerdere schenking moet delen met de ex-partner

Als een ouder schenkt aan een kind dat in gemeenschap van goederen is getrouwd, loopt het kind het risico dat bij scheiding de schenking moet worden gedeeld met de ex-partner. Als de schenker (de ouder) een uitsluitingsclausule verbindt aan de



schenking, blijft het geschonken bedrag privévermogen van het eigen kind. Het is mogelijk een versoepelde uitsluitingsclausule op te nemen. Dit houdt in dat de uitsluitingsclausule alleen van toepassing is als het huwelijk door echtscheiding wordt ontbonden, maar niet als het huwelijk eindigt door overlijden.

Maak gebruik van gunstige leningconstructie met kinderen voor eigen woning

Ouders kunnen een lening verstrekken aan hun kind voor de aankoop, de verbetering of het onderhoud van de eigen woning van het kind. Als daarvoor een leningsovereenkomst wordt opgesteld, kan het kind de rente die het betaalt aan de ouders, aftrekken in box 1. Dit is ook mogelijk als de ouders de rente jaarlijks (deels) kwijtschelden met het bedrag van de schenkingsvrijstelling.



Goede doelen 2017

Zoals bekend doen wij vanuit FlexAccount B.V. niet aan kerst- en nieuwjaarskaarten, maar besteden wij deze gelden aan goede doelen. Voor 2017 is het volgende goede doel uitgekozen:

- diner voor de vrijwilligers van de Oranjeverenigingen Bemmeloord, Gendthorpe en Doornburg.

ALGEMEEN

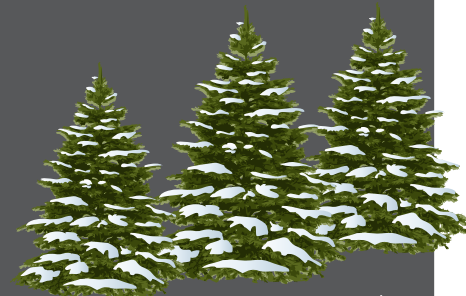
Bewaar administratie over 2010 zeker nog tot 2018

De administratie van de onderneming moet zeven jaar worden bewaard. Aan het einde van 2017 kan dus de administratie over 2010 en eventueel voorgaande jaren worden vernietigd. Het is echter verstandig om niet alles weg te doen. Zo moet in verband met de herzieningstermijn voor de btw de administratie van onroerende zaken tien in plaats van zeven jaar worden bewaard.

Permanente documenten, zoals notariële akten, pensioenpolissen en vaststellingsovereenkomsten met de Belastingdienst, moeten natuurlijk altijd worden bewaard.

Postbus

Aangezien onze postbus is opgeheven, verzoeken wij u dringend alle poststukken voortaan te zenden aan ons vestigingsadres: Slenkweg 2, 6684 DK Ressen.



Namens ons gehele team wensen wij een ieder hele fijne feestdagen en een goed en vooral gezond 2018!!!