



FlexNieuws

februari 2020

PRIVATE LEASE EN HYPOTHEEKRUIMTE

Het laatste jaar krijgen wij steeds vaker de vraag of private lease van een auto "goed" is of niet. Voor ons is dit soms lastig te beantwoorden, maar we proberen u nu toch van algemene informatie te voorzien.

Belangrijk te weten is dat private lease het aangaan van een financiële verplichting is. Deze verplichting zal door de leasemaatschappij worden geregistreerd bij het BKR en is o.a. van invloed op de berekening van de maximale hypotheekverstrekking. Een lease kan aldus negatieve invloeden in de toekomst met zich meebrengen bij de koop van een woning.

De persoonlijke vraag of iemand en hoeveel iemand wil lenen voor een auto, is niet aan ons om te beantwoorden. Het is wel goed om hier als individu bij stil te staan. Vandaag getekend is misschien morgen een nieuwe auto. Maar de verplichting tot betalen kan jaren doorlopen en iemand dient die verplichting wel aan te kunnen. Ook bij gewijzigde privéomstandigheden. Het is daarom goed om vooraf te weten onder welke condities er een overeenkomst wordt afgesloten. Kun je er tussentijds



onderuit? Is er dan een vergoeding vanuit een boeteclausule of iets soortgelijks verschuldigd? Mag je onbeperkt rijden of volgt een afrekening bij meer kilometers?

Is er een overnamemogelijkheid na afloop van de overeenkomst of niet?

Private lease kan een auto voor iemand die de gelden zelf niet voorhanden heeft, snel dichtbij brengen. Als je graag "ontzorgd" wilt worden, is private lease een mooie gelegenheid daartoe. Maar blijf je bewust van alle mogelijkheden, maar ook van de risico's.

KOMT ER EEN VERPLICHTE AOV-VERZEKERING VOOR ZELFSTANDIGEN?

De Sociale partners zeggen een akkoord op hoofdlijnen te hebben bereikt over de verplichte AOV-verzekering voor zelfstandigen.



Volgens de bonden zou een verplichte AOV de oneigenlijke concurrentie tussen zelfstandigen en werknemers verminderen. De premie voor de ruim 1 miljoen zelfstandigen zou uitkomen op maximaal € 200 per maand, afhankelijk van het eigen risico waarvoor gekozen wordt. Een zelfstandige lijkt te kunnen kiezen tussen een eigen risico van 6, 12 of 24 maanden.

De plannen worden nog voorgelegd aan de achterban van de bonden en ook aan minister Wouter Koolmees. Zelfstandigen die reeds een AOV-verzekering hebben lopen lijken vrijstelling te kunnen krijgen.

De planning is om de nieuwe verzekering in te laten gaan rond 2024 en deze zou worden uitgevoerd door het UWV.

BELANGRIJKSTE WIJZIGINGEN TARIEVEN BELASTINGEN 2020:

Tarieven Box 1:

Vanaf 2020 gelden er voor belastingplichtigen die premieplichtig zijn voor alle volksverzekeringen nog slechts 2 gecombineerde tarieven in Box 1: een basistarief van 37,35% voor het inkomen tot en met € 68.507 en een toptarief van 49,50% voor het inkomen daarboven. In 2019 golden er nog 3 gecombineerde tarieven van 36,65% (tot € 20.384), 38,10% (tussen € 20.384 en € 68.507) en 51,75% (boven € 68.507).

Voor AOW-gerechtigden geldt tot een inkomen van € 34.712 (of € 35.375 voor mensen geboren voor 1946) een gecombineerd tarief van 19,45%, omdat zij niet premieplichtig zijn voor de Algemene Ouderdomswet (AOW).

Heffingskortingen:

De algemene heffingskorting stijgt met € 234 tot € 2.711 voor inkomens tot € 20.711. Bij hogere inkomens wordt deze heffingskorting afgebouwd tot nihil bij een inkomen van > € 68.507. Voor AOW-gerechtigden is deze korting maximaal € 1.412.

Zelfstandigenaftrek:

De zelfstandigenaftrek wordt de komende jaren stapsgewijs teruggebracht tot € 5.000. Per 1 januari 2020 wordt de zelfstandigenaftrek verlaagd van € 7.280 naar € 7.030.



Tariefsaanpassing aftrekposten:

Per 2020 wordt het maximale tarief waartegen bepaalde aftrekposten kunnen worden afgetrokken verlaagd naar 46%. Het gaat om ziektekosten, giften, alimentatie, aftrekbare kosten voor de eigen woning, zelfstandigen- en startersaftrek en de MKB-winstvrijstelling. Belastingplichtigen met een inkomen (voor aftrek) > € 68.507, krijgen hierdoor een lager fiscaalvoordeel van de aftrekposten.

Tarief Box 2:

Met ingang van 2020 wordt het tarief in Box 2 met 1,25% verhoogd van 25% naar 26,25%.

Tarieven vennootschapsbelasting:

Het tarief van de vennootschapsbelasting voor winsten t/m € 200.000 wordt in 2020 verder verlaagd van 19% naar 16,5%. Het tarief voor winsten boven € 200.000 blijft 25% in 2020.



LENEN EN SCHULDEN BIJ DE B.V.

In onze nieuwsbrief hebben we al eerder (oktober 2018 en december 2019) aandacht besteed aan het excessief lenen bij de B.V. Leningen boven € 500.000 zullen vanaf 2022 worden belast. Hiervoor zal dit jaar een wetsvoorstel aan de Tweede Kamer worden aangeboden.

Echter ook bij kleinere bedragen blijft het uitkijken. Zo zal er "zakelijk" moeten worden gehandeld. Zo moet er een leningsovereenkomst zijn met een aflossingsverplichting en/of zekerheid worden gesteld. Ook zal er een zakelijke rente dienen te worden betaald. Anders kan de opname vanuit de B.V. worden gezien als een soort loon en direct worden belast.

Ook bij een rekening-courant verhouding tussen u als directeur/aandeelhouder en de B.V. is het zaak om de rekening-courant schuld niet te veel op te laten lopen. Neem niet teveel salaris op uit de B.V. en beperk de betaling van privé-uitgaven vanuit de B.V. Ook hier is het verstandig om een rekening-courant overeenkomst op te stellen.

Uiteraard kan uw klantmanager u hierbij adviseren/helpen.

WILLEKEURIGE AFSCHRIJVING: - STARTENDE ONDERNEMERS

De kosten van bedrijfsmiddelen hoger dan € 450 (excl. btw) mogen niet ineens ten laste van de winst worden gebracht, maar moeten worden afgeschreven. Bent u een startende ondernemer? Dan bepaalt u zelf hoe en wanneer u bedrijfsmiddelen afschrijft die u in de startfase van uw onderneming hebt gekocht. U hebt dus de keuze om niets af te schrijven, maar ook gedeeltelijk of juist sneller af te schrijven. Zeker bij een lage winst of een verlies, kan het verstandig zijn om de afschrijving uit te stellen naar een volgend jaar. Afhankelijk van het resultaat én de verwachting van het resultaat in de komende jaren, kan er een keuze worden gemaakt.

U moet dan wel aan de volgende voorwaarden voldoen:

- Uw onderneming is een eenmanszaak, een maatschap, een commanditaire vennootschap of een vennootschap onder firma.
- U voldoet aan de voorwaarden van de startersaftrek.

Voldoet u aan de bovenstaande voorwaarden?

Dan gelden voor u de volgende regels:

- U mag alleen willekeurig afschrijven op bedrijfsmiddelen die u kocht in de jaren dat u startersaftrek kon krijgen of in het jaar ervoor (het aanloopjaar).
- Bedrijfsmiddelen die niet in aanmerking komen voor de Investeringsaftrek, kunt u niet willekeurig afschrijven.



Om in aanmerking te komen voor willekeurige afschrijving, zijn investeringen gebonden aan een maximumbedrag per kalenderjaar. Het maximumbedrag is gelijk aan het maximumbedrag voor de kleinschaligheidsinvesteringsaftrek. Zijn uw totale investeringen hoger dan dat maximum? Dan mag u zelf kiezen op welke bedrijfsmiddelen u willekeurig afschrijft. Uiteraard zullen wij ook beoordelen of willekeurige afschrijving voor u als starter interessant is en dit met u bespreken. Natuurlijk kunt u ook contact opnemen met uw klantmanager binnen FlexAccount om samen te kijken of de willekeurige afschrijving iets voor u is.



- MILIEU-INVESTERINGEN

Ook op bedrijfsmiddelen die op de zogenaamde "milieulijst" staan, kan willekeurig worden afgeschreven. Een dergelijke investering moet binnen 3 maanden digitaal zijn aangemeld bij het e-loket van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO). Dit kan gelijktijdig bij de aanmelding voor de milieu-investeringsaftrek. Neem dus tijdig contact met ons op, zodat wij uw milieu-investering tijdig kunnen aanmelden voor de willekeurige afschrijving en/of milieu-investeringsaftrek.

Contact

Mocht u nog aanvullende vragen hebben, dan kunt u natuurlijk contact met uw klantmanager opnemen.