



oktober 2025

BELASTINGPLAN 2026

Welke fiscale voorstellen kwamen op Prinsjesdag 2025 uit het koffertje van minister Heinen van Financiën? Wij zetten een aantal belangrijke wijzigingen op een rij.

Werkgevers gaan 12% heffing betalen op fossiele personenauto van de zaak.

Vanaf 1 januari 2027 ben je als werkgever een pseudo-eindheffing van 12% verschuldigd wanneer je een personenauto met CO₂-uitstoot ter beschikking stelt aan een werknemer voor privégebruik en/of woon-werkverkeer. Het doel van deze regeling is om de overstap naar elektrische personenauto's te versnellen. Volledig elektrische personenauto's en personenauto's die uitsluitend zakelijk worden gebruikt, vallen buiten de regeling. Vanaf 1 januari 2027 moet je dus maandelijks een pseudo-eindheffing berekenen. Deze heffing mag je maandelijks voldoen, maar je mag ook wachten met de afdracht tot het tweede loonaangiftetijdvak in 2028. De heffing mag niet worden doorberekend aan de werknemer. Een eigen bijdrage van de werknemer voor privégebruik heeft geen invloed op de hoogte van de heffing.

Aanpassingen box 3: hoger rendement, lager vrijgesteld vermogen.

Het kabinet voert met ingang van 2026 een aantal aanpassingen door in de huidige box 3-regeling als opmaat naar het nieuwe stelsel op basis van werkelijk rendement. De beoogde invoerdatum van het nieuwe stelsel is 1 januari 2028. Hieronder de belangrijkste punten per 1 januari 2026:

- Het forfaitair rendement voor overige bezittingen stijgt van 6 naar 7,78%. De stijging van 1,78% is bedoeld als dekking van de verwachte budgettaire derving van de latere invoering van het nieuwe stelsel (2028 in plaats van 2026).
- Tegelijkertijd daalt, ook om de budgettaire derving te dekken, het heffingsvrije vermogen van € 57.684 naar € 51.396 per persoon, waardoor meer belastingplichtigen box 3-heffing gaan betalen.
- De regels voor het tegenbewijs van daadwerkelijk rendement worden aangescherpt. Dit moet onder andere belastingontwijking via obligaties met aangegroeide rente tegengaan. Aankopen na 25 augustus 2025 vallen onder strengere voorwaarden.

Diverse wijzigingen in tarieven.

Om werken aantrekkelijker te maken, wordt de maximale arbeidskorting verhoogd van € 5.599 (2025) naar € 5.712 in 2026. De maximale algemene heffingskorting stijgt licht, van € 3.068 naar € 3.115 (voor belastingplichtigen ouder dan de AOW-leeftijd van € 1.536 naar € 1.554) en de maximale inkomensafhankelijke combinatiekorting stijgt van € 2.986 naar € 3.032. Voor ondernemers daalt de zelfstandigenaftrek van € 2.470 naar € 1.200; dit sluit aan bij het beleid om fiscale voordelen voor zelfstandigen af te bouwen. Voor ondernemers betekent dit dat de fiscale stimulans voor zelfstandig ondernemerschap verder afneemt. De mkb-winstvrijstelling blijft gelijk op 12,70%.

vervolg op volgende pagina



Overdrachtsbelasting: introductie 8%-tarief in 2026.

In 2026 gaan vier tarieven gelden voor de overdrachtsbelasting (al aangenomen in 2024). Het standaardtarief van 2% geldt voor woningen die de koper zelf als hoofdverblijf gebruikt. Starters onder de 35 jaar kunnen onder voorwaarden een vrijstelling van 0% toepassen bij de aankoop van een woning met een marktwaarde tot € 555.000 (2026). Voor woningen die niet als hoofdverblijf dienen, geldt vanaf 2026 een nieuw tarief van 8%. Denk daarbij aan beleggingsobjecten, vakantiewoningen, woningen voor kinderen of verhuurde woningen. Het tarief voor niet-woningen blijft 10,4%. Dit geldt voor bijvoorbeeld commercieel vastgoed, bedrijfspanden en onbebouwde grond.



Btw op cultuur, media en sport blijft 9%.

Het kabinet heeft besloten het verlaagde btw-tarief van 9% op cultuur, media en sport te behouden. De eind 2024 aangenomen verhoging naar 21% per 1 januari 2026 wordt dus geschrapt. Het behoud van het lage tarief kost structureel € 1,3 miljard. Dat dekt het kabinet door de inflatiecorrectie op de inkomsten- en loonbelasting te beperken. Voor logiesverstrekkers (zoals hotels en B&B's) geldt vanaf 1 januari 2026 echter wel het algemene tarief van 21%. Deze aangenomen btw-verhoging wordt dus niet teruggedraaid.

Regeling vervroegd uittreden vanaf 2026 structureel.

De tijdelijke RVU-drempelvrijstelling wordt vanaf 2026 structureel voortgezet. Werknemers kunnen hierdoor – onder voorwaarden – tot drie jaar vóór de AOW-leeftijd stoppen met werken en een uitkering ontvangen. Blijft die uitkering binnen het drempelbedrag, dan betaalt de werkgever geen pseudo-eindheffing van 52%.

Naast de voortzetting van de regeling stijgt ook het drempelbedrag met € 300 bruto per maand naar € 2.573 in 2026 en indexeert dit bedrag jaarlijks mee met het minimumloon. De pseudo-eindheffing die betaald wordt voor bedragen boven de RVU-drempelvrijstelling stijgt. Boven deze drempel geldt nu nog een pseudo-eindheffing van 52%, maar deze stijgt naar 57,7% in 2026, naar 64% in 2027 en naar 65% vanaf 2028.

Fiscaal voordeel groene beleggingen versoerd.

Groen beleggen levert nu fiscaal voordeel op via een vrijstelling in box 3. Daarnaast geldt een heffingskorting van 0,1% over het vrijgestelde bedrag. De regeling geldt voor beleggingen in erkende groenfondsen die duurzame en innovatieve projecten financieren.

Vanaf 1 januari 2025 werd dit voordeel al geleidelijk afgebouwd. In 2025 bedraagt de vrijstelling nog € 26.312 (€ 52.624 voor fiscale partners). In 2026 blijft de vrijstelling nog bestaan, maar in 2027 bedraagt deze nog slechts € 200 (€ 400 voor partners). De regeling is daarmee feitelijk afgeschaft. De heffingskorting blijft in 2027 formeel bestaan, maar door het percentage van 0,1% is het effect marginaal. Eigenlijk zou het fiscale voordeel per 1 januari 2027 worden afgeschaft, maar vanwege uitvoeringsproblemen bij de Belastingdienst schuift de definitieve afschaffing door naar 1 januari 2028.

Verduidelijking erf- en schenkbelasting.

Er zijn vier maatregelen gepresenteerd op Prinsjesdag 2025 die betrekking hebben op de erf- en schenkbelasting. Hiermee wil het kabinet de belastingpraktijk verduidelijken en oneerlijke situaties voorkomen. De voorgestelde maatregelen zijn:

1. Schenkingen binnen 180 dagen voor een overlijden worden vanaf 1 januari 2026 enkel via de erfbelasting belast en niet meer eerst in de schenkbelasting. Nu moet nog zowel een aangifte schenk- als erfbelasting worden gedaan.
2. Biologische kinderen zonder juridische erkenning worden vanaf 2026 gelijkgesteld met juridisch erkende (biologische) kinderen voor de erf- en schenkbelasting. Hierdoor kunnen zij gebruikmaken van het kindertarief en de vrijstelling. Voorwaarde is wel dat het biologische ouderschap aangetoond kan worden via een DNA-test.
3. Bij huwelijkse voorwaarden met ongelijke breukdelen (bijv. 90/10) wordt alles boven 50% getroffen met erf- of schenkbelasting. Daarbij worden huwelijkse voorwaarden die gesloten zijn voor 16 september 2025 16.00 uur buiten deze maatregel gelaten, op voorwaarde dat deze later niet worden aangepast.
4. De aangiftetermijn voor erfbelasting wordt verlengd van 8 naar 20 maanden na overlijden. Belastingrente gaat pas lopen vanaf de 21e maand. Dit geeft je meer tijd voor een correcte en volledige aangifte en vermindert het risico op uitstelverzoeken en bezwaarprocedures.



VERANDERINGEN HUURTOESLAG **VANAF 2026**



De Eerste Kamer heeft op dinsdag 17 december 2024 ingestemd met 2 nieuwe wetten die de huurtoeslag vanaf 2026 minder complex maken. Daarnaast kunnen meer huurders vanaf 2026 een beroep doen op de huurtoeslag.

De volgende maatregelen gaan in op 1 januari 2026:

- Er is geen maximale huurgrens meer voor de huurtoeslag. Voor de berekening van de hoogte van de huurtoeslag blijft de huurgrens wel bestaan.
- Jongeren krijgen vanaf 21 jaar recht op volledige huurtoeslag. Nu is dit nog 23 jaar.
- De vergoeding in de huurtoeslag over servicekosten verdwijnt. Vanaf 2026 telt alleen nog de kale huurprijs voor de berekening van de huurtoeslag, dus zonder servicekosten.

EINDE ANALOGE ENERGIEMETER

Nog ruim 500.000 huishoudens beschikken over een analoge energiemeter; een meter die terugdraait.

Sommige woningeigenaren zien als voordeel hiervan dat ze geen terugleverkosten voor hun zonnepanelen hoeven te betalen, omdat er tenslotte niet wordt gemeten hoeveel stroom er voor de zonnepanelen teruggeleverd wordt. Als nadeel kan worden gezien dat de meterstanden handmatig moeten worden doorgegeven. Bij een variabel energiecontract moet dat maandelijks en bij een vast contract jaarlijks. Het weigeren van een digitale meter was toegestaan maar daar komt nu verandering in.



In januari 2026 gaat de nieuwe Energiewet in. Daarin staat onder andere dat alle analoge energiemeters moeten worden vervangen door nieuwe energiemeters. Dat zijn dus digitale meters die ook slim kunnen zijn. In dat laatste geval worden meterstanden (afname en terugleveren) automatisch doorgegeven. Vanaf 2026 krijgen woningeigenaren met een analoge meter een brief van de netwerkbeheerder met een uitnodiging om een afspraak te maken. Weigert men tweemaal om hierop in te gaan, dan kan de woningeigenaar met een dwangsom te maken krijgen. Op 31 december 2029 moeten alle analoge meters vervangen zijn. Woningegenaren met een analoge meter die dus nu geen terugleverkosten betalen, kunnen proberen om een meerjarig vast energiecontract zonder terugleverkosten af te sluiten.

NU EEN ELEKTRISCHE AUTO KOPEN, **5 JAAR LAGERE BIJTELLING**

Als u in 2025 een elektrische auto van de zaak aanschafft waarmee u jaarlijks meer dan 500 km privé rijdt, kunt u de komende jaren nog profiteren van de lagere bijtelling.

Overweegt u een volledig elektrische auto van de zaak aan te schaffen, houd er dan rekening mee dat voor auto's met een datum van eerste toelating op of na 1 januari 2026 een bijtellingspercentage van 22% geldt. Er geldt daarmee geen bijtellingsvoordeel meer ten opzichte van auto's met CO₂-uitstoot.

De hoogte van het bijtellingspercentage hangt (tot en met 2025) af van de CO₂-uitstoot en de datum van eerste toelating van de auto. Voor volledig elektrische auto's met een datum van eerste toelating in 2025 geldt een verlaagd bijtellingspercentage van 17% over de eerste € 30.000 van de cataloguswaarde. Over het meerdere bedraagt de bijtelling 22%. De bijtelling wordt berekend over de cataloguswaarde, inclusief btw en bpm en accessoires

die door of namens de fabrikant of importeur zijn aangebracht, voordat deel 1 van het kenteken is afgegeven.

Het verlaagde bijtellingspercentage geldt voor een termijn van 60 maanden. Deze periode begint op de eerste dag van de maand na de maand waarin de auto voor het eerst is toegelaten. Zodra deze 60 maanden zijn verstreken, wordt het bijtellingspercentage opnieuw vastgesteld tegen de dan geldende regels. De datum van eerste toelating valt bij nieuwe auto's samen met de datum van kentekenafgifte in Nederland of bij een auto uit het buitenland, de datum aldaar van eerste kentekenregistratie.



BASISVERZEKERING ARBEIDSONGESCHIKTHEID (BAZ)

Alle zelfstandigen in Nederland moeten zich verplicht gaan verzekeren tegen arbeidsongeschiktheid. Voor wie dat nu niet kan, komt er een basisverzekering. De premie wordt maximaal € 171 per maand.

Dat staat in een wetsvoorstel dat het demissionaire kabinet na jaren overleggen nu heeft afgerond. De basisverzekering moet ervoor zorgen dat zelfstandigen met een eenmanszaak een fatsoenlijke uitkering krijgen wanneer ze niet meer kunnen werken. "Een ongeluk of ziekte kan ons allemaal overkomen. En dan wil je dat er een fatsoenlijk vangnet is. Maar veel ondernemers hebben nu geen of slechts een beperkte verzekering", zegt VVD-minister Mariëtte Paul (Sociale Zaken). De regeling wordt door de overheid aangeboden via uitkeringsinstantie UWV. Het recht op een uitkering gaat pas in na twee jaar. In de tussentijd moeten zelfstandigen zelf in hun inkomen voorzien, door te sparen of door zich aanvullend te verzekeren. Overigens hoeven zelfstandigen niet per se deel te nemen aan de basisverzekering. Ze mogen er ook voor kiezen om zelf een particuliere arbeidsongeschiktheidsverzekering af te sluiten. Maar onverzekerd zijn, dat mag niet meer als de wet eenmaal is aangenomen.

Het aantal zelfstandigen is de laatste twintig jaar explosief gegroeid. Bijvoorbeeld in de zorg of in de bouw laten veel meer mensen dan vroeger zich nu inhuren als zelfstandige. Nederland telt inmiddels bijna 1,3 miljoen zzp'ers. Driekwart van hen is nu niet verzekerd tegen arbeidsongeschiktheid, in tegenstelling tot werknemers die verplicht zijn verzekerd via hun baas. Zelfstandigen moeten dat zelf regelen, maar de kosten van een verzeke-



ring zijn vaak te hoog. Ook worden niet alle zelfstandigen geaccepteerd door een verzekeraar. Dat geldt vooral voor oudere zelfstandigen die of al een medische aandoening hebben of hebben gehad. Simpel gezegd: een ict'er van in de twintig kan zich makkelijk verzekeren, een oudere bouwvakker niet.

Een paar jaar geleden werd daarom door het toenmalige kabinet, werkgevers en vakbeweging afgesproken dat er een collectieve basisverzekering moet komen om te voorkomen dat zelfstandigen na ziekte of een ongeval in armoede vervallen. De wet die dat moet regelen is nu klaar en wordt voor advies naar de Raad van State gestuurd. Daarna moet nog wel het parlement zich erover uitspreken, maar tot nu toe was een meerderheid altijd voor zo'n verplichte verzekering. De verwachte ingangsdatum zal waarschijnlijk rond 2030 liggen.

AFTREKBARE HYPOTHEEKRENTEN EN 2031

We zijn er misschien vroeg bij, maar we vragen toch graag alvast uw aandacht voor het jaar 2031.

Voor de rente die wordt betaald over een hypotheek voor de aankoop/verbouwing/onderhoud eigen woning, heeft u recht op maximaal 30 jaar hypotheekrenteaftrek. Voor hypotheeklen die vóór 1 januari 2001 zijn afgesloten, eindigt dit recht dus per 1 januari 2031. Zeker wanneer deze hypotheeklen als aflossingsvrije hypotheek zijn afgesloten, kan het zijn dat er een aardige aftrekpost voor uw belastingaangifte wegvalt, met als gevolg hogere maandlasten.



Als tweede aandachtspunt willen we u wijzen op de hoogte van de hypotheekrente. In het jaar 2021 bereikte de hypotheekrente haar laagste punt en deze lag veelal rond de 1%. Veel hypotheekhouders hebben rond die jaren hun hypotheek afgesloten/omgezet en hebben dus een lage hypotheekrente. Als er gekozen is voor een rentevaste periode van 15-20 jaar, dan is men voor langere tijd verzekerd van deze lage hypotheekrente.

Maar is er gekozen voor een looptijd van 10 jaar (en dit zien we vaak in de praktijk), dan kan het rond de jaren 2030-2032 zijn dat er voor deze hypotheek een nieuwe rentelooptijd dient te worden gekozen. We weten natuurlijk niet op welk niveau de rente tegen die tijd zal uitkomen, maar we kunnen wel aangeven dat de huidige marktrente voor een 10-jarige looptijd rond de 3,5% ligt. Dat zou dan een forse stijging van de hypotheeklasten met zich mee kunnen brengen.

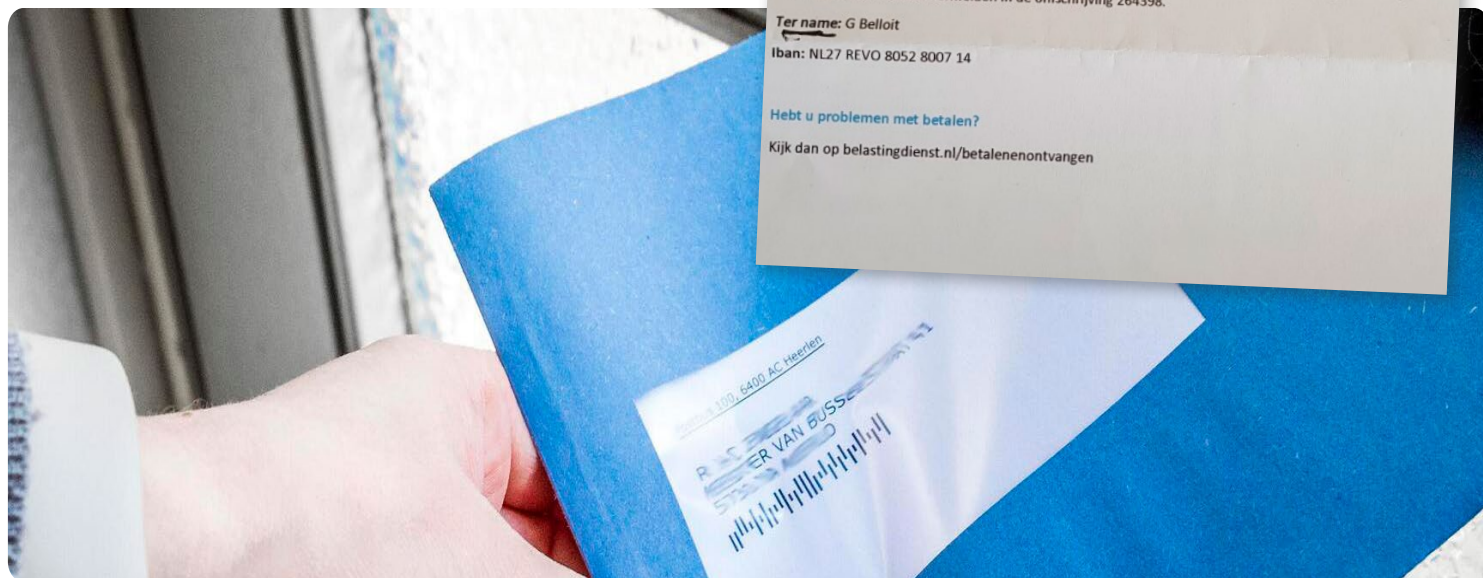
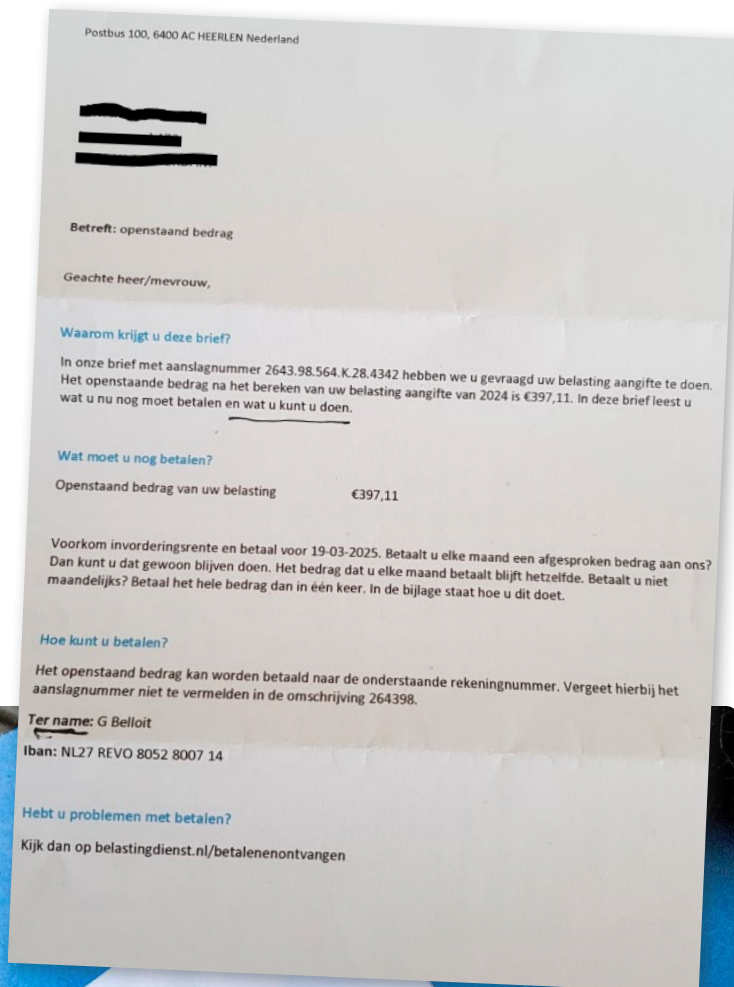
We adviseren u om uw persoonlijke situatie in kaart te brengen en te bekijken of u de komende jaren tegen bovenstaande aan kunt lopen.

NEPBRIEVEN VAN DE BELASTINGDIENST

De Belastingdienst waarschuwt voor valse brieven (nepbrieven) en roept mensen dan ook op om extra waakzaam te zijn op deze valse brieven waarin verzoeken zijn opgenomen om meteen een belastingbedrag te betalen.

De envelop heeft dezelfde kleur als die van de Belastingdienst, maar heeft in tegenstelling tot het origineel, witte randen rondom. Let daar dus goed op! Uiteraard kunnen er ook nepbrieven worden verstuurd zonder witte randen op de envelop.

De Belastingdienst geeft verder aan dat zij nooit directe betaalverzoeken sturen. Als u geld moet betalen aan de Belastingdienst, dan ontvangt u hierover een brief of een aanslag met betaal informatie. Aanslagen zijn ook altijd terug te vinden in Mijn Belastingdienst, Mijn Belastingdienst Zakelijk of Mijn Toeslagen. De Belastingdienst gebruikt daarnaast nooit WhatsApp of e-mail om berichten te sturen over bijv. betalingsachterstanden. Als er aan u dus via WhatsApp, sms, e-mail of telefoon uit naam van de Belastingdienst om persoonlijke gegevens wordt gevraagd of via een link wordt gevraagd direct geld over te maken, heeft u te maken met oplichters. Negeer deze berichten en verwijder ze direct.



Contact

Mocht u nog aanvullende vragen hebben, dan kunt u natuurlijk contact met uw klantmanager opnemen.